

# O P I S   T E C H N I C Z N Y

do projektu technicznego branży konstrukcyjnej przebudowy żłobka  
położonego w Ozimku, ul. Ostapa Dłuskiego 15

## 1. Dane ewidencyjne

- 1.1. Inwestor – **Gmina Ozimek, ul. Ks. J. Dzierżona 4B, 46-040 Ozimek**
- 1.2. Jednostka autorska – **Pracownia Projektowa, arch. Jadwiga Bartnik  
ul. Sz. Szeregów 64/14, 45-286 Opole**

## 2. Podstawa opracowania

- 2.1. Zlecenie inwestora
- 2.2. Inwentaryzacja obiektu i ocena stanu technicznego,
- 2.3. Obowiązujące normy i normatywy projektowania

## 3. Zakres opracowania projektu

Zakresem opracowania niniejszego projektu objęto przebudowę istniejącego węzła ciepłego oraz zmiany funkcjonalne pomieszczeń żłobka.

## 4. Opis stanu istniejącego

Budynek żłobka wybudowany został w latach 70-tych XX-wieku. Konstrukcja budynku tradycyjna murowana, strop i stropodach wykonano na płytach żerańskich, typ szkolny. ***Stan techniczny elementów konstrukcji pozwala na projektowaną przebudowę.***

## 5. Opis zastosowanych rozwiązań

Projektowana przebudowa przewiduje wyburzenia niektórych ścian wewnętrznych (nie konstrukcyjnych) oraz wykonanie nowych nadproży na projektowanymi, nowymi otworami okiennymi i drzwiowymi.

Wyburzenia ścian działowych należy wykonać tak, aby nie uszkodzić ścian konstrukcyjnych w miejscach ich połączenia. Powstałe po wyburzeniu bruzdy należy wypełnić zaprawą naprawczą, wygładzić i pomalować w kolorze ścian. Nowe nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi zaprojektowano z typowych belek nadprożowych **L-19, typ D lub N**, o odpowiedniej długości. W

przypadku ścian konstrukcyjnych, na których opierają się stropy – na czas wykonywania nowych nadproży należy podeprzeć strop na odcinku wykonywanych prac, w odległości ok. 80 cm od obciążonej ściany. Podparcie takie należy utrzymywać przez okres min. 14-tu dni, do czasu całkowitego związania zapraw i osiągnięciu przez nadproże pełnej nośności. Szczegóły rozwiązań pokazano na rys. Nr **K1**.

Opracował: inż. Zdzisław Henkiel